



3 sovrum Villa till salu i San Javier, Murcia

585.000€



Moderna nybyggda villor nära stranden i Santiago de la RiberaModernt kustliv i Costa CálidaUpptäck ett exklusivt bostadsområde med fristående villor i Santiago de la Ribera, beläget bara 750 meter från Mar Menors vackra stränder. Denna charmiga kuststad i regionen Murcia är känd för sin avslappnade medelhavslivsstil, rena sandstränder och sol året om. Här kan du njuta av den perfekta blandningen av avskildhet, komfort och närhet till alla nödvändiga bekvämligheter, fritidsaktiviteter och utomhusaktiviteter.Oavsett om det är som permanentbostad, semesterbostad eller en investering med stark uthyrningspotential, erbjuder dessa villor en fantastisk möjlighet att omfamna kustlivet i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Cálida.Elegant design och funktionell planlösningVarje villa är designad i modern arkitektonisk stil och med hög funktionalitet, och är fördelad på två våningar för att maximera utrymmet och det naturliga ljuset. Husen har3 rymliga sovrum, varav ett på bottenvåningen3 fullt utrustade badrum, alla med eget badrumPrivat trädgård och poolTerrass på första våningen, idealisk för solbad och avkopplingPrivat parkering med motoriserad grindDenna smarta layout garanterar komfort och avskildhet samtidigt som den erbjuder generösa utomhusutrymmen för underhållning, middagar eller helt enkelt för att njuta av det medelhavsklimatet.Högkvalitativa ytbehandlingar och premiumfunktionerDessa fastigheter har byggts enligt höga standarder med ytbehandlingar av högsta kvalitet och moderna installationer, inklusiveFörstärkt säkerhetsdörrMotoriserade fönsterluckorFullt utrustat kök med vitvarorBadrum med möbler, speglar och golvvärmeFörinstallation för luftkonditionering med kanalerPrivat poolTvå solcellspaneler med mikroinverterareDessa bostäder är utformade för att användas året runt och garanterar effektivitet, komfort och stil i varje hörn.Utmärkt läge nära havet och serviceBeläget i ett lugnt bostadsområde, men ändå omgivet av service, erbjuder detta bostadsområde oslagbar bekvämlighet med snabb tillgång till stränder, småbåtshamnar, butiker och golfbanor. Avstånden inkluderarMar Menor stränderna 0,75 kmLa Ribera shoppingcenter 2 kmDada Golf 5 kmLa Ribera småbåtshamn 4

3 sovrum
300m² Tomtstorlek

3 badrum
Simbassäng

147m² Bygg storlek