



3 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante

950.000€



Modern lyxvilla i Limonero, Las Colinas Golf and Country Club

Denna fantastiska villa med söderläge ligger i det exklusiva området Limonero, med direkt tillgång till den prisbelönta golfbanan. Fastigheten har en tomt på 697 m², 260 m² smakfullt inredd boyta, ett 45 m² solarium och en elegant privat pool som sträcker sig längs hela huset.

På huvudetaget finns ett öppet vardagsrum och matsal med ett fullt utrustat designkök, exklusiva materialval och stora skjutglasdörrar som sömlöst förbinder inomhus- och utomhusytorna. En stilren gångbro i glas leder till master-sviten med privat terrass, inbyggda garderober och ett lyxigt badrum med jacuzzi och dusch.

På nedre våningen finns två ytterligare sovrum med direkt utgång till en rymlig terrass och trädgård. Här finns också ett familjebadrum, två förråd och ett stort allrum – perfekt som spelrum eller hemmabio.

Uteområdena är idealiska för umgänge, med flera terrasser, grillplats, utomhusdusch och ett taksolarium med panoramautsikt över golfbanan och havet.

Villan är byggd 2017 och säljs fullt möblerad. Den inkluderar:

Golvvärme

Luftkonditionering

Vitvaror

Elektriska persienner

🛏 3 sovrum

📏 697m² Tomtstorlek

🛁 3 badrum

✅ Simbassäng

🏠 260m² Bygg storlek