

3 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante

329.990€



Villa i spansk stil i frontlinjen med fantastisk utsikt över golfbanan - Villamartín, Fortuna II

Denna charmiga fristående villa i frontlinjen ligger i det prestigefyllda Fortuna II-samhället och erbjuder hisnande utsikt över Villamartín Golf Course och det gemensamma poolområdet. Fastigheten sträcker sig över 132 m², är fullt möblerad och drar nytta av öst-, syd- och västorientering, vilket garanterar solsken hela dagen.

Villan har tre dubbelrum med inbyggda garderober och tre badrum, inklusive ett badrum med tillgång till en täckt terrass med utsikt över trädgårdarna och poolen. På bottenvåningen finns en välkomnande entré med en täckt terrass, en rymlig hall, ett gästbadrum med dusch, ett separat fullt utrustat kök och ett ljust vardagsrum med matplats med högt välvat tak, öppen spis och franska dörrar som vetter mot en stor balkong med öppen utsikt. Utvändiga trappor leder upp till en takterrass, idealisk för solbad och panoramautsikt. Ytterligare funktioner inkluderar luftkonditionering, dubbelglasade fönster, fönsterluckor, ett larmsystem och en gasskorsten för de svalare månaderna.

Fortuna II-samhället är vackert underhållet, med frodiga grönområden och åtta gemensamma pooler, vilket skapar en lugn och exklusiv miljö. Villan ligger inom gångavstånd från La Fuente, Rioja och Los Dolses kommersiella centra, liksom den berömda Villamartín Plaza med sitt livliga urval av restauranger, butiker och tjänster.

Villamartín är en av Costa Blancas mest etablerade golfdestinationer och erbjuder en utmärkt infrastruktur, internationella skolor, stormarknader och det populära köpcentret La Zenia Boulevard. De fantastiska sandstränderna ligger bara 3 km bort, med ytterligare tre golfbanor - Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas - i närheten. Flygplatserna Alicante och Murcia-Corvera kan nå på cirka 50 minuter.

 3 sovrum

 3 badrum

 132m² Bygg storlek