



## 4 sovrum Villa till salu i Orihuela, Alicante

2.200.000€



En av de mest unika fastigheterna på Las Colinas Resort. Denna villa erbjuder fantastiska vyer över golfbanan, sjön och havet vid horisonten. Fastigheten har en infinitypool och en stor terrass som nås från vardagsrummet och tre av sovrummen. På nedre planet finns ett generöst utrymme som för närvarande används som extra vardagsrum med en semi-avskild sovdel. Det finns även ett badrum på denna nivå. På tomten finns parkeringsutrymme, och det finns möjlighet att omvandla en del av det nedre planet till garage. Förutom utsikten utmärker sig denna villa med sin tidlöst moderna design som ger fastigheten en elegans som många andra villor – även i samma prisklass – saknar. Det tvåfärgade köket, designgardinerna, den vackra entréhallen, de mörka plattorna runt poolen och de tonade glasträckena på terrasserna lyfter villan över det vanliga utan att störa omgivningen eller kompromissa med funktionalitet. En annan viktig aspekt är integritet, och även här levererar villan. Tack vare sitt läge längst ned på en återvändsgata, de tonade terrasspanelerna och orienteringen kan du njuta av panoramautsikten över golfbanan medan de få förbipasserande endast får en skymt av fasaden.

🛏 4 sovrum  
📏 1.000m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🛁 4 badrum

🏠 399m<sup>2</sup> Bygg storlek