

## 4 sovrum Villa till salu i San Roque, Cádiz

**522.000€**



Detta moderna bostadskomplex består av 32 rymliga radhus med fyra sovrum, alla utformade med moderna linjer, öppna planlösningar och stora terrasser som förlänger hemmets sociala ytor ut i det fria. Flera av bostäderna har dessutom ett privat solarium, perfekt för solbad, avkoppling eller middagar utomhus med utsikt över golfbanan. Varje hem har två privata parkeringsplatser på markplan för extra bekvämlighet

Belägna i förstalinje mot golfbanan har radhusen en sällsynt nord sydlig orientering som ger naturligt ljus under hela dagen och en härlig känsla av rymd. De gemensamma områdena är vackert anlagda med trädgårdar, pool och en lugn relaxzon, samt ett särskilt område för golfbilar, vilket uppskattas av den som gillar livet nära fairway

Köken levereras fullt utrustade, och beroende på byggnationens skede kan köparna välja personliga material såsom golv, badrumsbeklädnad och färg på köksinredningen, vilket ger möjlighet att skapa ett hem som speglar den egna stilen

Bygglovets är nu beviljat, vilket innebär att byggstart kan ske omgående, med beräknad inflyttning 2028, något som ger köparna trygghet och en tydlig tidsplan

Ett modernt och välplanerat projekt som erbjuder utrymme, komfort och en avslappnad medelhavslivsstil i förstalinje mot golfbanan, idealiskt som familjehem eller som en lugn tillflyktsort året runt

 4 sovrum  
 Simbassäng

 3 badrum

 182m<sup>2</sup> Bygg storlek