



3 sovrum Lägenhet till salu i Orihuela, Alicante

449.000€

Beläget inom exklusiva Las Colinas Golf & Country Club – en av Spaniens mest prestigefyllda bostadsresorter – kombinerar denna vackra lägenhet på markplan modern elegans med exceptionell komfort. Las Colinas är känt för sin prisbelönta mästerskapsgolfbana, orörda natur och säkra, lågdensitetsbebyggelse, och erbjuder en livsstil präglad av lugn, avskildhet och sofistikerad, endast en kort bilresa från Medelhavets kust. Lägenheten har en rymlig terrass och en noggrant anlagd privat trädgård, med enkel tillgång till det stora gemensamma poolområdet. Planlösningen omfattar tre generösa sovrum med inbyggda garderober och två badrum, båda med elektrisk golvvärme. Det fullt utrustade köket har vitvaror av hög kvalitet och genomgående kanaldraget A/C (varm/kall) ger komfort året runt. Ett smart hemsystem styr belysning och persienner, vilket ger extra bekvämlighet och modern funktionalitet. Bostaden säljs fullt möblerad med ett lyxigt möbelpaket som inkluderar välbyggda dubbelsängar, en skinnsöffa i vardagsrummet och andra möbler av hög kvalitet. Privat underjordisk parkeringsplats och ett förråd om ca 6 m² ingår också. I ett lugnt läge med perfekt sydlig orientering fångar hemmet solens ljus hela dagen och är ett idealiskt val både för permanentboende och exklusiva semestervistelser – inflyttningsklart och redo att njuta av Las Colinas unika livsstil.

 3 sovrum
 Simbassäng

 2 badrum

 105m² Bygg storlek