

2 sovrum Lägenhet till salu i Torrevieja, Alicante

131.900€



I ett av de mest eftertraktade områdena i Torrevieja, bredvid marinan och några meter från havet, är denna lägenhet idealisk för att njuta av det medelhavslivet med allt inom räckhåll. Dess läge gör den till ett utmärkt alternativ för att bo året runt eller för dem som söker en andrahandsbostad eller en säker investering i ett område med hög efterfrågan. ? Ett välbeläget tillfälle med många möjligheter Till ett pris av 137 500 € kombinerar denna fastighet läge, funktionalitet och komfort. Bara ett stenkast från Club Nautico och stranden, är den särskilt attraktiv för dem som älskar havet, utövar vattensporter eller helt enkelt vill ha alla tjänster nära utan att ge avkall på lugnet. ? Fördelning och huvuddrag Denna lägenhet, renoverad för cirka 10 år sedan, har en yta på 83 m² och är praktiskt fördelad: 2 välbelysta sovrum. 1 funktionellt och modernt badrum med dusch. Rymligt vardagsrum-matsal, tack vare att terrassen är integrerad i det inre rummet, vilket ger mer utrymme och ljus. 2 split luftkonditioneringsapparater för att hålla den ideala temperaturen på sommaren. Pelletspanna, perfekt för att effektivt värma bostaden under vintermånaderna. Hiss i byggnaden, vilket underlättar den dagliga tillgången. Dessutom har byggnaden en gemensam gård vid ingången, idealisk för att lämna cyklar, mycket uppskattad i kustområden. ? Fördelaktigt läge Belägen i området vid Torreviejas marina, bara 100 meter från Acequión-stranden, omges denna fastighet av tjänster: stormarknader, apotek, restauranger, kaféer, kollektivtrafik och promenadområden. Om du har en båt eller överväger att köpa en, gör närheten till båtklubben denna lägenhet till ett praktiskt och bekvämt val. **i** Andra intressanta detaljer Försäljningspris: 131900 € Avgifter för bostadsrätt: 95 € per kvartal Årlig IBI: 285 € Orientering: Nord Byggår: 1982 (renoverad för 10 år sedan) Byggd yta: 83 m² Typ av bostad: Lägenhet Ingen garage, förråd eller pool Byggnad med hiss Gemensam gård vid byggnadens ingång ? Vem kan vara intresserad av denna fastighet? På grund av dess läge är detta hus perfekt för investerare som söker avkastning i ett område med hög turistbeläggning, men också för par eller familjer som uppskattar att bo nära havet, med lätt tillgång till båtklubben och utan att behöva ta bilen för att ta sig till centrum. ? Är du intresserad? Vi ger dig alla detaljer Be om mer information eller planera ett besök. Vi är här för att hjälpa dig att fatta ett bra beslut. ? Juridisk information: Denna annons är inte bindande och kan innehålla fel. Den presenteras som

 2 sovrum

 1 badrum

 83m² Bygg storlek