

5 sovrum Villa till salu i Alhaurin de la Torre, Málaga

1.300.000€



Belägen i det eftertraktade området Pinos de Alhaurín i Alhaurín de la Torre, Málaga, erbjuder denna exklusiva villa, endast tillgänglig via vårt kontor, en boendemiljö av hög standard och lugn. Fastigheten är uppförd på en stor tomt om 2 594 m² och har en byggd yta på 488 m², med fem rymliga sovrum och fyra badrum, vilket passar utmärkt för en stor familj eller för dem som ofta har gäster.

Villans interiör utmärker sig genom många fördelar: ett fullt utrustat kök, ett stort vardagsrum med öppen spis, en separat matsal, samt ett spelrum och ett kontor. Flera terrasser, både täckta och öppna, ger möjlighet att njuta av fri utsikt över landskapet, den mogna trädgården eller den privata poolen. Närvaron av ett gästrum och en gästlägenhet, ett förråd, ett kontor och en gästtoalett ökar husets funktionalitet. Dessutom är villan utrustad med takvärme, luftkonditionering, Dolby Surround-system, tvåglasfönster, klinkergolv, fiberoptiskt internet och hög säkerhet genom larmsystem, övervakningskameror och säkerhetsgaller.

Utomhusmiljön är utformad för exceptionell komfort och livsstil: två privata pooler och trädgård med automatiskt bevattningssystem, inbyggd grill, uteplatser, balkonger och grönområden som är idealiska för barn eller husdjur. Ett privat garage kompletterar denna unika villas faciliteter, som även har anslutning till kommunalt vatten och el, solpaneler och ett aerotermiskt system för ökad energieffektivitet.

Bland övriga egenskaper kan nämnas inbyggda garderober, glasdörrar, persienner, närhet till kollektivtrafik och skolor, möjlighet till möblering samt fastighetens goda skick. Denna villa utgör en sällsynt möjlighet att bo i en fridfull miljö och samtidigt njuta av fullständig modern komfort, endast några minuter från bekvämligheter och staden Málaga.

🛏 5 sovrum
📏 2.594m² Tomtstorlek

🛁 4 badrum
✅ Simbassäng

🏠 488m² Bygg storlek