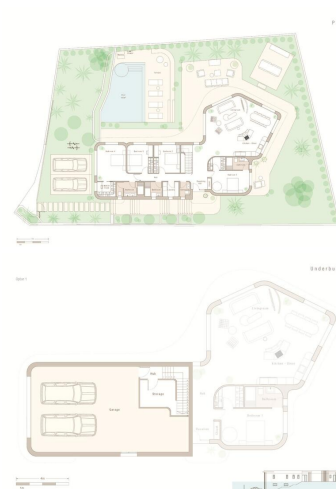


4 sovrum Villa till salu i San Fulgencio, Alicante

1.187.000€



Modern lyxvilla i La Marina Urbanization, Costa BlancaModern design och exceptionell komfortUpptäck denna fantastiska lyxvilla i ett plan i La Marina Urbanization, ett av de mest prestigefyllda bostadsområdena i San Fulgencio, Costa Blanca. Huset är designat för att blanda elegant arkitektur med medelhavsharmoni och erbjuder både sofistikerad och komfort i en naturlig, lugn miljö. Med en boyta på 330 m² på en privat tomt på 870 m² har villan 4 rymliga sovrum, 3 badrum och 1 gästtoalett, alla fördelade på en bekväm våning. Det öppna vardagsrummet och matsalen ansluter smidigt till stora terrasser, vilket skapar en perfekt balans mellan inomhus- och utomhusliv. Fastigheten har också en 40 m² stor privat pool, perfekt för att njuta av det soliga klimatet året runt. I källarplanet finns ett garage för två bilar, ett förråd och möjlighet att lägga till ett extra sovrum eller en underhållningsyta efter behov. Premiumfunktioner och hållbart boendeVarje detalj i detta hem har utformats för att ge en oöverträffad boendeeupplevelse med högkvalitativa ytbehandlingar och modern effektivitet. Viktiga funktioner inkluderar: Fullt utrustat kök med Siemens-vitvarorFullt installerat luftkonditioneringssystemGolvvärm i hela fastighetenElektriska fönsterluckor i vardagsrum och sovrumSolcellspaneler för energibesparingPanoramisk öppen utsikt och modern organisk arkitekturDenna villa kombinerar perfekt design, teknik och hållbarhet, vilket gör den idealisk för åretruntboende eller som en exklusiv semesterbostad. Utmärkt läge nära stränder och bekvämligheterFastigheten ligger i hjärtat av La Marina Urbanization och har ett privilegierat läge omgivet av natur, tallskogar och Seguraflodens dalgång. Den berömda Blå Flagg-stranden La Marina ligger bara 3 km bort och erbjuder kilometerlånga orörda gyllene sandstränder och kristallklart vatten. Villan ligger bara 25 minuter (30 km) från Alicante International Airport, vilket garanterar snabb tillgång till internationella destinationer. I närheten finns flera kända golfbanor, bland annat La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín och Las Ramblas (alla inom 20 km). De charmiga städerna Elche (20 km), Guardamar del Segura (10 km) och Torrevieja (20 km) erbjuder en livlig blandning av shopping, restauranger och kulturella attraktioner. Upplev det bästa av medelhavslivetSan Fulgencio och La Marina erbjuder den perfekta miljön för ett lugnt men ändå anslutet liv, med alla moderna bekvämligheter, traditionell charm och en fantastisk natur. Oavsett om du

🏠 4 sovrum
📏 870m² Tomtstorlek

🛁 3 badrum
✅ Simbassäng

🏠 330m² Bygg storlek