

Kommersiella fastigheter till salu i Ses Figueres (Eivissa), Ibiza

435.000€



Denna cocktailbar, som nyligen har renoverats, är idealiskt belägen i det historiska området Dalt Vila på Ibiza, Balearerna. Den erbjuder cirka 80 kvadratmeter inomhusyta och säljs fullt möblerad och utrustad, vilket utgör en utmärkt möjlighet för dem som söker en nyckelfärdig verksamhet i en livlig urban miljö. Baren har ett privilegierat läge, intill stadens gamla murar, nära hamnen och med enkel tillgång till olika bekvämligheter och populära restauranger, vilket garanterar ett konstant flöde av både lokalbefolkning och turister.

Barens interiör är noggrant utformad och fullt utrustad, med en komplett bar, modern inredning, DJ-bord, ljudbegränsare, kylskåp och diskmaskiner. Köket är fullt utrustat och redo för omedelbar användning, vilket gör det lämpligt för olika typer av restaurangverksamhet. Den senaste renoveringen säkerställer att alla inventarier och utrustning är uppdaterade, vilket ger en modern och inbjudande atmosfär för gästerna.

En av de mest framträdande egenskaperna hos denna fastighet är dess rymliga terrass, som har en licens som täcker cirka 30 kvadratmeter, med en total användbar yta på 60 kvadratmeter inklusive gångvägen. Terrassen kan bekvämt ta emot cirka 50 personer och erbjuder vackra panoramautsikter, inklusive vyer där man kan se ingången till Dalt Vilas fästning. Detta utomhusutrymme är idealiskt för utomhusmåltider och sociala sammankomster, vilket ökar lokalens totala attraktionskraft.

Andra ytterligare egenskaper inkluderar utsikt över gatan och den urbana omgivningen, vilket bidrar till den livliga atmosfären på platsen. Barens närhet till de viktigaste attraktionerna och dess kompletta faciliteter gör den till ett mycket attraktivt alternativ för investerare eller operatörer som söker en välutrustad restauranglokal i ett av Ibizas mest eftertraktade områden.

 0 sovrum

 0 badrum

 80m² Bygg storlek