

3 sovrum Villa till salu i San Pedro Alcántara, Málaga

1.100.000€



Detta fantastiska parhus ligger i det exklusiva området Treetops i Guadalmina Alta, Marbella — bara några minuter från San Pedro de Alcántara. Med gemensam privat pool och gym erbjuder Treetops avskildhet, säkerhet och ett privilegierat läge intill golfbanan i Guadalmina.

Huset utmärker sig med sin moderna design, generösa planlösning och rikligt naturligt ljus. Entréhallen leder till ett ljust vardagsrum med över tre meter i takhöjd som flyter samman med matsalen och ett elegant öppet kök utrustat med premiumapparater från NEFF. Intill köket finns en liten terrass, och vardagsrummet öppnar upp mot en stor terrass och en privat trädgård i söderläge. En gästtoalett kompletterar denna våning.

På övervåningen finns tre rymliga sovrum, inklusive en mastersvit med ett elegant badrum utrustat med Geberit sanitetsprodukter och Ritmonio designkranar.

Källarplanet, med naturligt ljus och golvvärme i hela ytan, är helt flexibelt — perfekt för ytterligare ett sovrum, gym, biografrum, kontor eller lekyta. Här finns även tillgång till privat garage för två bilar, tvättutrymme och gott om förvaring.

Huset säljs omöblerat, inflyttningsklart, och har golvvärme på alla plan, inklusive källaren.

San Pedro de Alcántara, som tillhör Marbella, kombinerar autentisk andalusisk charm med en modern livsstil. De charmiga gågatorna, livliga torgen, restaurangerna, butikerna, den renoverade strandpromenaden som ansluter till Puerto Banús, internationella skolor som Laude International School och närheten till golfbanor gör detta till en perfekt plats för dig som söker livskvalitet, lugn och smidiga förbindelser längs Costa del Sol.

 3 sovrum

 3 badrum

 286m² Bygg storlek