



2 sovrum Villa till salu i Torrevieja, Alicante

169.000€

Denna mycket välskötta mysiga lägenhet har ett ljust vardagsrum med utgång till terrassen, 2 sovrum, badrum, kök med tillgång till ett praktiskt förråd, ljusinsläpp och en härlig solig och grönskande trädgård. Det finns även ett rymligt utomhusförråd. Lägenheten ligger i sydvästläge och ligger i ett lugnt område med endast små hus nära ett parkområde. Bostaden säljs delvis möblerad. Rocio II är en välskött urbanisering bara 500 meter från Medelhavet, där flera är åretruntboende och bidrar till en trygghet och levande urbanisering. Ekonomi Begärt pris 169.000€ + kostnader på ca 12% Gemensamma utgifter: 117 € x 2 per år Bostadsskatt: 151,96€ x 2 per år Sophämtningsavgift 55,10€ X 2 per år Område Kort promenad till ett varierat utbud av restauranger, livsmedelsbutiker som Mercadona och Aldi, samt andra faciliteter som Jysk, Rossmann, Pepco, blomsteraffär, bank, optiker, veterinär med mera. Enkel åtkomst till La Mata-stranden och Playa los Locos-stranden för avkopplande, underbara stranddagar. Kort avstånd till bussförbindelse i området som tar dig in mot centrum av Torrevieja eller La Mata om du inte vill gå. Njut av ett mysigt nyrenoverat poolområde för vattenaktiviteter, avkoppling och gemenskap. Passa på att äga detta drömboende i en charmig och välskött urbanisering, perfekt för dig som värdesätter komfort, bekvämlighet och en avslappnad livsstil med alla bekvämligheter i närheten. Torrevieja Torrevieja är en stad i provinsen Alicante i regionen Comunidad Valenciana i Spanien. Staden är ett populärt turistmål som ligger cirka 40 minuters bilresa från storstaden Alicante och flygplatsen. Torrevieja var från början en liten fiskeby, och är idag en av Europas största saltproducenter, Torrevieja har tidigare kallats för 'saltstaden', men på senare år har staden även kallats 'sportstaden', detta på grund av de stora idrottsarenor som byggts de senaste åren. Som ett resultat av denna fantastiska satsning blev Torrevieja en av fyra värdstäder under damhandbolls-VM 2021. När du bor i Torrevieja har du inom kort gångavstånd till vita, långsträckta sandstränder med 'blå flagg'-stämpeln, som en indikation på bland annat hög vattenkvalitet. I närområdet och gärna 'precis utanför' dörren hittar du ett stort utbud av lokala butiker, restauranger, caféer, köpcentrum, gröna parker, hamnen och strandpromenaden. Om du letar efter ett område med liv året runt och ett hälsosamt mikroklimat med 320 sol dagar om året kan detta vara något för dig.

 2 sovrum

 1 badrum