

3 sovrum Villa till salu i Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torre Vieja), Alicante

625.000€



Denna eleganta villa i medelhavsstil ligger i den mycket eftertraktade urbanisationen Sierra Cortina – ett säkert, exklusivt område med patrullering dygnet runt, övervakningskameror och inga samhällsavgifter. Belägen på en tomt på 490 m² med 180 m² bebyggd boyta, erbjuds villan nu till ett reducerat pris på 625 000 € (långt under det taxeringsvärde som gäller på 770 000 €). Huset byggdes 2008 och erbjuder 3 rymliga dubbelrum, 3 badrum, en extra gästtoalett, ett separat fullt utrustat kök och ett ljust vardagsrum med tre stora altandörrar som öppnar ut mot den privata terrassen och den 8x4 m stora poolen. Ett gästrum på bottenvåningen har eget badrum och öppnar ut mot en terrass med fiskdamm och vattenfall. På övervåningen finns ytterligare två dubbelrum – båda med inbyggda garderober och privata balkonger – som erbjuder fantastisk utsikt över havet eller bergen. Det stora sovrummet har en jacuzzi och två balkonger (en fransk balkong). Ett separat familjebadrum med dusch finns också på denna våning. Den anlagda trädgården har fullvuxna träd och buskar med ett automatiserat bevattningssystem, tre förråd, en motordriven verkstad och ett stort, skuggigt lusthus med el för utomhusliv och matplats. Parkering för upp till 5 bilar (2 inomhus, 3 utomhus). Idealiskt beläget bara några minuter från två golfbanor, La Marina köpcentrum, stranden vid La Cala, Benidorm, Altea, och bara 35 minuter till Alicante's flygplats. En sällsynt möjlighet för lyxboende eller investering i Costa Blanca!

 3 sovrum
 490m² Tomtstorlek

 3 badrum
 Simbassäng

 180m² Bygg storlek