

4 sovrum Lägenhet till salu i Estepona, Málaga

6.800.000€



Denna rymliga lägenhet med fyra sovrum och fyra badrum ligger på mellanvåningen i det exklusiva Block 1 i Emare – en av de mest prestigefyllda strandnära bostadsanläggningarna på Costa del Sol. Emare ligger på New Golden Mile, mellan Estepona och Puerto Banús, nära restauranger, butiker och alla bekvämligheter.

Komplexet omfattar nästan 20 000 m² privat och inhägnad mark med 24-timmars säkerhet och kontrollerad tillgång för både fotgängare och fordon. Det består av endast 28 lägenheter, fördelade på sex moderna byggnader med tre våningar, alla med direkt havsutsikt och privat tillgång till stranden via ett fingeravtryckssystem.

Lägenheten ligger i Block 1, den mest privata delen av området, med endast tre bostäder totalt (en per våning). Mellanvåningen har större boyta än andra enheter i anläggningen.

Bostaden erbjuder fyra sovrum med egna badrum, allt på ett plan, samt ett öppet och ljust vardagsrum med stora fönster från golv till tak och direkt utgång till en rymlig terrass med utsikt över Medelhavet. Golvvärme i hela lägenheten och fyra parkeringsplatser i garage ingår.

En privat hiss leder direkt till ett stort källarplan som har byggts om till gym och relaxavdelning. Utrymmet har samma högkvalitativa finish som huvudlägenheten, med naturligt ljus, ventilation och ett komplett badrum. Från detta plan finns direkt tillgång till garaget via en dörr med fingeravtryckssystem – för maximal komfort och integritet.

Emare kombinerar strandnära boende, modern säkerhet och samtida design på en av Costa del Sols mest exklusiva adresser.

 4 sovrum
 Simbassäng

 5 badrum

 378m² Bygg storlek