

3 sovrum Villa till salu i Rojales, Alicante

495.000€



MAGNIFICENT VILLA IN DONA PEPA, ROJALES i en exklusiv urbanisering.

Denna 161m2 villa är byggd på en oberoende tomt på 300m2 och består av 3 sovrum, 2 badrum, öppet kök/vardagsrum och privat parkering. Det finns terrasser upp till 90m2, balkonger och ett solarium , på översta våningen kan du njuta av vacker utsikt över havet, grönområden och Laguna de La Mata på mer än 90,68 m². Fastigheten har förinstallation av luftkonditionering, uppvärmning och aerotermi, CCTV och domotiskt system.

Villan är utformad så att du kan njuta av mer än 300 soliga dagar per år, allt är gjort med material av hög kvalitet och med hjälp av modern teknik för dekoration och installationer.

Det är bara några minuters bilresa från de berömda sandstränderna i Guardamar, La Mata och Torrevieja. Villan ligger i ett lugnt och privilegierat område som erbjuder en avkopplande och hälsosam miljö tack vare närheten till saltsjöarna "Laguna Rosa" och "Laguna de La Mata".

Ciudad Quesada har många grönområden, parker med naturliga tallar och spektakulär utsikt över havet och "Laguna de La Mata" som du kan beundra från solterrassen. Detta är en plats där européer bor året runt. Husets läge är utmärkt: i centrum av området med utvecklad infrastruktur, nära den berömda golfbanan "La Marquesa" och olika SPA-hotell. Det finns också en brittisk skola, "Willow International School", för barn från 3 till 18 år från hela världen.

Vidare finns mindre än 2 km från huset en vattenpark i Rojales, det kommersiella centrumet Ciudad Quesada med

🛏 3 sovrum

🛁 2 badrum

🏠 161m² Bygg storlek

📏 300m² Tomtstorlek

✅ Simbassäng