

3 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante

349.900€



Beläget i det populära bostadsområdet LOS DOLSES, VILLAMARTIN är denna underbara fullt möblerade 112m² fristående Villa (Ibiza Model). Fastigheten ligger inom en 355m² sluten tomt med en privat 8x5 pool. På bottenvåningen har du en öppen planlösning lounge med skorsten och tillgång till 30m² terrass, matplats och fullt utrustat kök. Det finns två sovrum och ett badrum med badkar på denna våning. På första våningen har du det stora sovrummet med eget badrum med dusch och tillgång till en 32m² terrass med havsutsikt. Det finns också en 69m² källare - denna underbyggnad har en separat ingång och erbjuder potentialen att omvandlas till en separat gästlägenhet om det behövs. Det finns en 19m² bilport som ger skyddad parkering inom tomten.

Fastigheten är färdig i tegelmurverk och kvaliteter inkluderar; gas centralvärme inklusive öppen spis i lounge, marmor golvplattor, larm, AC och tvåglasfönster. Fastigheten ligger en kort promenad från de kommersiella centra Los Dolles och Rioja och även inom gångavstånd till Villamartin Plaza och Golf. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en golf turistattraktion och som det förväntas av ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimaterna i världen. Villamartin ligger också mycket nära den berömda internationella skolan El Limonar och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och också det största i Alicante-regionen. På över 160 000m² erbjuder det mer än 150 butiker och tjänster inklusive en stor stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra inklusive de välkända Villamartin Plaza och La Fuente Centre tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca - Villamartin Golf Club - det är hem för ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara en kort bit bort hittar du 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campeon och Las Colinas.

🛏 3 sovrum
📏 346m² Tomtstorlek

🛁 2 badrum
✅ Simbassäng

🏠 112m² Bygg storlek