

3 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante

349.900€



FANTASTISK UTSIKT! Denna charmiga fristående villa i spansk stil ligger **FRONTLINE** till Villamartin Golf Course i det prestigefyllda samhället Fortuna II, Villamartin, med fantastisk utsikt över golfbanan och poolområdet som är **TRULY AMAZING!**

Den 132m² fristående fullt möblerade villan ligger i öster, söder, västerläge och garanterar sol hela dagen och har 3 sovrum, 3 badrum, separat kök, stort rymligt vardagsrum med matplats med välvt tak, öppen spis och förråd.

Villan har en välkomnande entré med en täckt terrass, inuti fastigheten finns en rymlig hallfoajé som leder till tre dubbelstora sovrum med inbyggda garderober, ett har ett eget badrum med dusch och en dörr som leder ut till en täckt terrass med utsikt över det gröna trädgårdsområdet och golfbanan, en perfekt plats att njuta av eftermiddagssolen. Det finns ett förråd bredvid trappan som leder till första våningen, här finns en gästtoalett med dusch, ett separat fullt utrustat kök och en ljus, solig och rymlig lounge-matsal med högt välvt tak och franska dörrar på båda sidor som leder ut till en stor balkong med underbar öppen utsikt! Externa trappor från en balkong leder upp till takterrassen, återigen med underbar utsikt och perfekt för solbad!

Fastigheten drar nytta av luftkonditionering i loungen och i hallen på bottenvåningen, gascentralvärme och gasskorsten i vardagsrummet under de kallare månaderna, tvåglasfönster, fönsterluckor och ett larmsystem.

Samhällsområdet Fortuna är mycket speciellt med vackra grönområden och valet av 8 gemensamma pooler! Denna fastighet ligger på gångavstånd till La Fuente, Rioja, Los Dolses kommersiella centra och till den mycket berömda Villamartin Plaza

 3 sovrum

 3 badrum

 132m² Bygg storlek