

6 sovrum Lantställe till salu i Alora, Málaga

250.000€



Tillfälle! Lantlig gård till salu i Barriada Los Paredones, endast 3 km från centrala Álora, i riktning mot den berömda Caminito del Rey. Ett privilegierat läge för den som söker lugn utan att ge avkall på närheten till byn och med stor potential som lantligt boende tack vare att fastigheten har all dokumentation i ordning (SAFO), vilket möjliggör turistuthyrning utan begränsningar.

Huvudsakliga egenskaper för bostaden:

Bostad i två helt oberoende våningar.

Varje våning har:

Utrustat kök, vardagsrum, dubbla sovrum, komplett badrum, balkong och terrass.

Bottenvåningen inkluderar en privat innergård.

Mycket rymliga sovrum, vissa med inbyggda garderober och balkonger med imponerande utsikt över bergen.

Registrerad pool. Grillplats och utrymme för att njuta utomhus.

Förråd med öppen spis och förvaringsutrymme. Stort stängt garage, även användbart som lager.

Bostaden är fullt beboelig, även om den skulle gynnas av en modernisering eller uppdatering för att anpassas till dagens standard eller öka dess attraktionskraft som lantligt boende.

Mark och jordbruksdrift med 10 000 m² bevattnad tomt, med lagfarter inkluderade. För närvarande odlas fruktträd: citronträd, apelsinträd, lime, mispel, olivträd, bland andra.

Har kommunalt vattennät och vatten från Konfederationen, två vattenmätare och en tank på 11 000 liter med droppbevattningssystem.

Läge och kommunikation:

 6 sovrum

 16.923m² Tomtstorlek

 2 badrum

 Simbassäng

 388m² Bygg storlek