

6 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

2.350.000€



Casa Los Momentos är en stilfull och rymlig villa som kombinerar klassisk medelhavscharm med modern komfort. Belägen i det prestigefyllda området Altos del Rodeo i Nueva Andalucía, bara några minuter från Puerto Banús, Marbella, exklusiv shopping, fina restauranger och förstklassiga golfbanor.

Villan omfattar 315 m² fördelade över tre våningar och erbjuder sex sovrum, varav tre med egna badrum, samt ett flexibelt sjätte rum som idag används som kontor. Ytterligare badrum och gästtoalett ger praktisk funktion för både familjeliv och underhållning. Interiören är omsorgsfullt designad med skräddarsydd inredning, högkvalitativa material och en varm, sofistikerad atmosfär. En privat bastu bidrar till hemmets välbefinnande och avkoppling.

Utomhusytorna är lika imponerande. En stor terrass ansluter smidigt till den privata poolen och skapar en perfekt plats för avkoppling, middagar eller sociala tillställningar. Villan erbjuder även takterrass, trädgård och söderläge som säkerställer ljusa, soliga utrymmen och rogivande utsikt över poolområdet.

Praktiska bekvämligheter inkluderar privat garage med laddstation för elbil, förrådsutrymmen och en säker, lugn miljö. Villan byggdes ursprungligen 1990 och har nyligen renoverats, vilket smidigt kombinerar traditionell arkitektur med moderna uppgraderingar som ökar både stil och långsiktigt värde.

Fastigheten ligger i ett av Marbellas mest välanslutna bostadsområden, nära Real Club Pádel Marbella, Centro Plaza, El Corte Inglés och internationella skolor som Aloha College och San José School. Närliggande golfbanor inkluderar Guadalmina och Los Naranjos, medan Cortijo Blanco Beach med sina gyllene sandstränder och kristallklara vatten nås på några minuter med bil.

 6 sovrum
 500m² Tomtstorlek

 5 badrum
 Simbassäng

 315m² Bygg storlek