



2 sovrum Villa till salu i San Juan de los Terreros, Almería

346.000€



Nybyggda villor och bungalower bara 250 meter från stranden i Mar de PulpíExklusivt bostadsprojekt med villor och bungalower nära havetUpptäck ett exceptionellt nytt bostadsområde beläget bara 250 meter från stranden La Entrevista i Mar de Pulpí, Almería. Detta exklusiva bostadsområde erbjuder två olika boendeanvändningar: 10 fristående villor och 8 bungalows, alla utformade för att erbjuda rymliga interiörer och högkvalitativa utomhusytor. Beläget i ett av de lugnaste och vackraste områdena på Costa de Almería är detta projekt idealiskt för dig som söker ett modernt och bekvämt hem nära havet, omgivet av naturskönhet och alla nödvändiga bekvämligheter. Lyxvillor med garage i källaren och privata terrasserVillorna har tre rymliga sovrum, alla med eget badrum. På bottenvåningen finns ett generöst sovrum, medan den övre våningen har ytterligare två sovrum med tillgång till privata terrasser. Garaget i källaren, som är direkt anslutet till villan, erbjuder plats för minst två bilar och cyklar, med naturlig belysning och ventilation samt generöst förvaringsutrymme. Eleganta bungalower med privata trädgårdar eller solterrasserVälj mellan bungalower på bottenvåningen med privata trädgårdar eller alternativ på övervåningen med privata solarium. Varje bungalow har två sovrum, två badrum och en privat pool eller jacuzzi. De har även hissar, vilket förbättrar tillgängligheten och komforten. De stora sovrummen har klädkammare och stora inbyggda garderober, medan de stora terrasserna med barområden gör det till en fröjd att umgås och koppla av. Komfort, stil och premiumfunktionerAlla bostäder i området är utrustade med: Dubbelglasfönster med solskydd och värmeisolerande ramElektrisk golvvärme i alla badrumLuftkonditionering (värme och kyla)Motoriserade fönsterluckorModerna badrum med hängande möbler, speglar och duschväggarEnergieffektiv varmvattenproduktion via aerotermiska systemBostadsområdet har också en gemensam pool i flera nivåer, som erbjuder en gemensam plats för avkoppling och njutning. Utmärkt läge på Costa de AlmeríaBara 250 m från sandstranden och endast 3 km från San Juan de los Terreros kan boende njuta av ett brett utbud av bekvämligheter, inklusive stormarknader, restauranger, butiker och viktiga tjänster. Avstånd till viktiga sevärdheter: Stränderna i La Entrevista € 0,25 kmSan Juan de los Terreros € 3 kmÁguilón golfbana € 7 kmÁguilas centrum och småbåtshamn € 12 kmMurcia-Corvera flygplats € 95 kmAlmería

🛏 2 sovrum
📏 124m² Tomtstorlek

🛎 2 badrum
✅ Simbassäng

🏠 189m² Bygg storlek

