

Kommersiella fastigheter till salu i Mijas Costa, Málaga

5.500.000€



Kommersiell byggnad till salu - Mijas Costa

Exceptionell möjlighet att förvärva en 2,250 m² kommersiell byggnad som ligger på en 2,500 m² tomt, bara 100 meter från stranden i en utmärkt plats för Mijas Costa. Omgiven av ett livligt bostadsområde med en stark blandning av lokalbefolkningen, expats och semesterbostäder, gynnas denna fastighet av konstant aktivitet och utmärkt synlighet. Stormarknader, restauranger och tjänster är alla i närheten.

Byggnaden, spridd över två huvudgolv, erbjuder generösa öppna utrymmen med höga tak och massor av naturlig charm. Det har också flera privata terrasser: street-level terrasser för enkel åtkomst och synlighet, ytterligare terrasser bakom fastigheten, och en takterrass - perfekt för en skybar eller lounge.

Hela byggnaden kräver full renovering, vilket gör den till en tom duk för utvecklare och investerare. Lämplig för alla typer av företag (utom hotellanvändning), är möjligheterna oändliga: ett kommersiellt centrum med flera butiker, ett barns aktivitetscenter, bio, kontorsnav, co-working space eller en underhållningsplats. Fastigheten tidigare inrymda kontor, belyser dess mångsidighet och potential.

Med sin storlek, plats och flexibilitet är denna fastighet en sällsynt investeringsmöjlighet på Costa del Sol. Den enda gränsen är din fantasi.

 0 sovrum

 12 badrum

 2.282m² Bygg storlek

 2.570m² Tomtstorlek