

2 sovrum Lägenhet till salu i Eivissa-Sant Antoni de Portmany (Carretera), Hasta Km.3, Ibiza

500.000€



Denna charmiga låga lägenhet ligger i ett modernt privat bostadsområde i området Cala Gració (Sant Antoni de Portmany), en lugn och mycket efterfrågad plats, bara några steg från havet och med alla tjänster inom räckhåll.

Med 55 m2 byggd erbjuder huset en bekväm och funktionell distribution: två sovrum, två fulla badrum, fullt utrustade kök, integrerade skåp och luftkonditionering. Perfekt både som vanligt bostads- och säsongsinvesteringar.

En av dess stora attraktioner är dess 42 m2 privata trädgård, perfekt för att njuta av utomhus Medelhavets livsstil. Dessutom har den en extra terrass på 19 m2, idealisk för sol måltider, kyla ut områden eller som en naturlig förlängning av loungen.

Byggt med energieffektivitetskriterier innehåller den luftvärmesystem och solpaneler som garanterar ansvarsfull och hållbar konsumtion.

Bostaden, helt stängd, har gemensam pool, välskötta trädgårdar, gemenskap garage och hiss. Allt detta i en säker och lugn miljö, med direkt tillgång till tjänster som: strand, hamn, stormarknader, restauranger, skolor, barnområden och kollektivtrafik.

Fastigheten har bergsorientering, med utsikt över trädgården, vilket ger integritet, tystnad och friskhet. Några minuter bort hittar du Cala Gració och Cala Gracioneta, två kalas med charm där du kan njuta av trevliga strand shorts, i en naturlig och avslappnad miljö.

Informativ anmärkning: Slutförandet av arbetet planeras för årets slut. De inredda bilderna som åtföljer denna

 2 sovrum

 2 badrum

 55m² Bygg storlek

 Simbassäng