

## 8 sovrum Lantställe till salu i Estepona, Málaga

1.395.000€



Rymlig villa med 8 sovrum och 7 badrum till salu i Los Reales, en exklusiv högt belägen plats ovanför Estepona som erbjuder både avskildhet och panoramautsikt över Medelhavet. I ett privilegierat läge endast 6–7 minuter från stadens centrum, stränder, småbåtshamn, golfbanor och restauranger, kombinerar den lugn med enkel tillgång till allt det bästa Costa del Sol har att erbjuda.

Fastigheten används för närvarande som ett pensionat och erbjuder utmärkt potential för fortsatta hyresintäkter. Samtidigt kan den med en mindre renovering förvandlas till ett fantastiskt familjehem som utnyttjar den generösa ytan och de spektakulära vyerna fullt ut.

Bostaden har stora terrasser för att njuta av soluppgång och solnedgång, en uppvärmd pool för året runt-bruk och en jacuzzi med fantastisk havsutsikt. En separat gästlägenhet ger ytterligare flexibilitet för besökare, personal eller uthyrning. Andra fördelar är en egen brunn, ett stort garage och gott om förrådsutrymme.

Estepona är en av de mest eftertraktade destinationerna på Costa del Sol, känd för sin autentiska atmosfär, gyllene stränder, livliga marina, golfbanor och breda utbud av restauranger och service. Denna unika villa i Los Reales erbjuder den sällsynta kombinationen av ett privilegierat högt läge, vidsträckt havsutsikt och närhet till staden

 8 sovrum  
 3.915m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 7 badrum  
 Simbassäng

 380m<sup>2</sup> Bygg storlek