

5 sovrum Villa till salu i Sotogrande, Cádiz

2.295.000€



Denna vackra moderna villa ligger på en förhöjd tomt i G-zonen i Sotogrande Alto, ett kort avstånd från Sotogrande International School och det lyxiga Sotogrande Hotel and Spa. I ett mycket lugnt område, men bara 55 minuter från Malaga flygplats, och 25 minuter från Gibraltar, är detta ett utmärkt läge för ett familjehem.

Byggt på 2 nivåer, fördelar fastigheten från en öppen plan design på bottenvåningen, med en rymlig entréhallen, vilket leder till lounge och matplats med direkt tillgång genom stora uteplatsdörrar till terrassen, med panoramautsikt över den omgivande landsbygden till havet.

Den senaste renoveringen har inkluderat ett elegant modernt fullt utrustat kök med Bosh apparater, en stor ö enhet, en walk-in pantry och en bodega. Också på bottenvåningen är en stor bio / TV-rum, ett modernt konservatorium, ett gäst dubbelrum och gästtoalett. Den fantastiska glasbalustrade trappan leder upp till övre våningen där sovrumsviten innehåller ett privat badrum, walk-in garderob och tillgång till en wrap-around terrass, erbjuder också fantastisk utsikt över trädgårdarna till havet.

Det finns två fler gäst dubbelrum, med badrum, varav en har direkt tillgång till terrassen och ett annat sovrum, som för närvarande används som kontor.

Fastigheten har mogna anlagda trädgårdar, med en nyligen installerad pool, och gott om terrassutrymme för al fresco levande. Det finns en privat bilresa till ingången, med ett garage för 2 bilar, och gott om privat gäst parkeringsplats, och fastigheten kan köpas med, eller utan möbler.

Ett idealiskt familjehem på ett perfekt läge, lugnt och lugnt, men nära många bekvämligheter.

Kontakta oss nu för att boka en privat visning

 5 sovrum

 2.000m² Tomtstorlek

 5 badrum

 Simbassäng

 594m² Bygg storlek