

4 sovrum Villa till salu i Torre del Mar, Málaga

295.000€



Fastighet till salu med renoverings- och dekorationsprojekt ingår Bara 50 meter från stranden - Frontlinje med sidoutsikt över havet FASTIGHETENS AKTUELLA TILLSTÅND Fastighet fördelad på 4 våningar: Bottenvåning: Vardagsrum, kök och tvättmaskin/torktumlare Första våningen: Huvudsovrums, enkelrum, badrum och balkong Andra våningen: 2 extra sovrum och ett förråd Tredje våningen: Terrass med sidoutsikt över havet (norrläge) < timme/> REFORMPROJEKT (INGÅR I INSATSEN) Förslag till modern, funktionell omfördelning med möjlighet till två fristående bostäder: Bottenvåning: Fristående lägenhet med 1 sovrum + badrum Första våningen: Vardagsrum med integrerat kök (öppet utrymme) + badrum Andra våningen: 2 sovrum + förråd (eller multifunktionsområde) Tredje våningen: Sovrum med tillgång till terrass + grillplats Perfekt som ett andra oberoende hem med egen tillgång eller som en lyxig svit med utomhusutrymme FÖRDELAR OCH POTENTIAL Dekorationsprojekt ingår: Börja med en tydlig vision! Möjlighet att skapa två oberoende hem Exceptionellt läge: Vid fyren Torre del Mar, vid havet. Perfekt tillfälle att: Investerare (hög lönsamhet i semesteruthyrning) Familjer som vill bo nära havet Företagare inom turistnäringen Fastighetsförvaltningsavgifter ingår inte i priset. (Pris förhandlingsbart)

 4 sovrurn

 1 badrum

 125m² Bygg storlek