

2 sovrum Lägenhet till salu i Marbella, Málaga

315.000€



Beläget bara några steg från Marbellas charmiga Gamla stan, erbjuder denna två sovrumslägenhet en spännande renoveringsmöjlighet i en av stadens mest eftertraktade områden.

Beläget på 2: a våningen i en bostadshus (utan hiss), har fastigheten 84 m² av byggt utrymme, en ljus västvänt inriktning, och en privat täckt terrass med trevlig utsikt över staden. Inuti hittar du en funktionell layout med två sovrum, ett badrum, ett separat kök och ett rymligt vardagsrum som öppnar på balkongen.

Medan lägenheten kräver en komplett renovering, erbjuder det otrolig potential att skapa ett modernt hem eller en lönsam hyresinvestering tack vare sin främsta plats.

Byggnaden drar nytta av låga samhällsavgifter (€ 24 / månad) och är omgiven av alla bekvämligheter - affärer, restauranger, skolor, kollektivtrafik, hamnen och stranden ligger alla inom gångavstånd.

Med rätt vision kan denna fastighet bli en elegant bostad i hjärtat av Marbella, blanda urban bekvämlighet med den autentiska andalusiska charmen i Gamla stan.

 2 sovrum

 1 badrum

 84m² Bygg storlek