

5 sovrum Villa till salu i San Roque, Cádiz

1.495.000€



Villa Lotus ligger i det exklusiva La Reserva Club i Sotogrande och erbjuder en unik kombination av modern elegans, avskildhet och imponerande utsikt över både golfbanan och havet. Denna stilfulla villa är fördelad på tre våningar och är belägen i ett säkert, inhägnat område med bevakning dygnet runt.

Bottenvåningen rymmer fyra rymliga sovrum med direkt tillgång till poolområdet och den vackert anlagda trädgården. Samtliga har eleganta badrum med dusch och smakfulla materialval.

På mellanplanet finns villans hjärta – ett ljust och öppet vardagsrum med skjutbara glasväggar som suddar ut gränsen mellan inne och ute. Här finns också ett modernt kök, gästtoalett och direkt tillgång till det täckta garaget.

Översta våningen erbjuder ett femte sovrum (nuvarande kontor), ett separat badrum och en stor takterrass med vidsträckt utsikt – perfekt för utemiddagar, avkoppling eller ett privat spa.

Invánarna har tillgång till gym, gemensam pool och två padelbanor. La Reservas exklusiva golf- och strandklubbar ligger bara några minuter bort. En förstklassig fastighet i ett av Sotograndes mest eftertraktade områden.

 5 sovrum
 500m² Tomtstorlek

 5 badrum
 Simbassäng

 338m² Bygg storlek