



3 sovrum Radhus till salu i Almayate Alto, Málaga

490.000€



Rustik gård med 160 avokadoträd i produktion med ett stort hus, pool, beläget i Almayate Alto, bara 2 km från motorvägen A7, vid avfarten Cajiz. Fastighetens yta är 9 208 m² och är helt inhägnad. Den har 160 avokadoträd med ett automatiserat droppbevattningssystem och inga vattenproblem eftersom gården har en brunn som är legaliserad av Southern Hydrographic Confederation. Här finns också andra fruktträd som citronträd, apelsinträd och en loquat för personlig konsumtion. Huset har en bebyggd yta på 351 m² uppdelad i två våningar och 248 m² användbar yta. * Den övre våningen har ett hus på 124 m² med 3 sovrum, kök, ett badrum och ett stort vardagsrum med öppen spis med en täckt terrass med utsikt över poolen och varifrån du kan se havet. * Nedre våningen har en stor täckt veranda på 82 m² med grill och handfat genom vilken 3 eller 4 bilar kan komma in och parkera. På ena sidan finns ett 40 m² stort lager med toalett och tvättställ, där gårdens bevattningsmaskiner är belägna. Under lagret finns en cistern med kapacitet att lagra 25 000 liter vatten. Dessutom, bredvid verandan, har huset en underbar 5x10 meter pool omgiven av en solterrass på två sidor av poolen. På samma fastighet, oberoende av huset, har ett 29 m² stort verktygshus byggts. FASTIGHETSAVGIFTER 2% INGÅR INTE I PRISET

3 sovrum
9.208m² Tomtstorlek

2 badrum
Simbassäng

351m² Bygg storlek



Pérez-Oglietti
ESTATE AGENTS • IMMOBILIENBÜRO • IMMOBILIARIA

Fastighet som marknadsförs av Estate Agents Pérez-Oglietti

www.spainpropertyportal.com/sv/