

## 3 sovrum Villa till salu i Xàbia/Javea, Alicante

1.620.000€



### LYXIG VILLA MED HAVSUTSIKT I ETT PRIVILEGIERAT OMRÅDE

Imponerande modern villa med privilegierat läge och havsutsikt i Urb Tosalet (Jávea).



Fastigheten har en vacker utsikt över de gröna kullarna och havet. När det är klart kan du till och med se ön Ibiza. Modern arkitektur med raka linjer och former, spännande kombination av klassiska element och avantgardistiska material.



I källaren finns ett dubbelgarage med automatisk dörr och en rymlig källare. Bottenvåningen är uppdelad i ett stort vardagsrum och matsal, kök med tillhörande tvättstuga och gästtoalett. En stor täckt terrass med grillplats erbjuder en skuggig plats under sommarmånaderna, och härifrån kan du njuta av den vackra havsutsikten. Den öppna terrassen med en stor pool med överflödseffekt, stor ingång och undervattensbelysning.


På övervåningen finns 3 sovrum och 2 badrum. Det stora sovrummet har ett eget badrum. Alla sovrum har tillgång till takterrassen.

Kök: fullt utrustat, keramikhäll, ugn, mikrovågsugn, diskmaskin och möbler av hög kvalitet. Uppvärmning - varmvatten: Uppvärmningen sker med hjälp av en värmepump med stöd av solenergi.

Luftkonditionering: Centralt luftkonditioneringssystem som distribuerar kall luft till olika delar av byggnaden.

 3 sovrum  
 1.000m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 3 badrum  
 Simbassäng

 372m<sup>2</sup> Bygg storlek