

## 4 sovrum Radhus till salu i Sotogrande, Cádiz

495.000€

Beläget i ett populärt bostadsområde nära bekvämligheterna i Paniagua och Pueblo Nuevo de Guadiaro, är detta ett idealiskt familjehem, med utmärkt potential som hyresfastighet. Ingångshallen ledde till ett centralt slutna uteplatsområde som fungerar som ett ljus bra, vilket ger en känsla av utrymme till insidan av fastigheten. Grundvåningen gynnas av ett stort vardagsrum med en eldstad med direkt tillgång till en utomhus täckt terrass med utsikt över kommunala områden och pool.

Det stora fullt utrustade köket har ett verktygsområde med tvättområde, och en uteplats med en separat ingång. Det finns ett sovrum med badrum och en toalett på denna våning. På andra våningen finns det tre sovrum, mästaren med ett badrum, ett omklädningsområde och en terrass. Det finns också ytterligare två sovrum med inbyggda garderober och ett fullt badrum.

På övre nivån är ett golv på cirka 30 m2 med tillgång till två terrasser, idealisk för användning som ett annat sovrum, ett kontor eller barnområde. I källaren finns ett garage för två fordon och ett stort förvaringsrum.

Bostadskomplexet är gated och har välskötta grönområden och en gemensam pool. Det är bara 5 minuter från Sotogrande marina med alla barer, affärer, restauranger och fritid bekvämligheter som erbjuds av detta exklusiva område och med utmärkta anslutningar till motorvägen, Malaga flygplats ligger bara 50 minuters bilresa bort.

Kontakta oss nu för att ordna ett möte för att visa..

 4 sovrum  
 Simbassäng

 3 badrum

 274m<sup>2</sup> Bygg storlek