



4 sovrum Villa till salu i Torrevieja, Alicante

650.000€

Villa Esmeralda, ett exklusivt nytt projekt beläget i det eftertraktade Aguas Nuevas, Torrevieja (Alicante). Denna moderna designvilla kombinerar innovativ arkitektur, högkvalitativa material och enastående utsikt över havet och saltsjöarna. Med en total byggyta på 171 m² på en generös tomt om 400 m², är denna tvåvåningsvilla med privat solarium noggrant utformad för att erbjuda komfort, elegans och energieffektivitet (energiklass A+). Nyckelfunktioner: - 4 rymliga sovrum och 3 designade badrum - Fantastisk 360°-utsikt över hav och saltsjöar - Modern öppen planlösning med mycket naturligt ljus - Fullt utrustat kök med Bosch-apparater av hög kvalitet - Lyxiga ytskikt, skräddarsydd snickeri och vattenburen golvvärme med värmepump - LED- och lågförbrukningsbelysning för energieffektivitet - Flerströms ventilationssystem för optimal inomhusluftkvalitet - Privat pool 5 x 7 m med förinstallerat värmesystem - Solarium på taket — perfekt för solnedgångar eller avkoppling under stjärnorna - Parkering för 2 bilar med laddstation för elbil - Förberedelse för solenergi Ytterligare bekvämligheter: - Central luftkonditionering med Air Zone-teknik - Fullt utrustade badrum med moderna armaturer - Nyckelfärdig leverans - flytta in och börja njuta av medelhavslivet från dag ett Bara 1,2 km från stranden, omgivet av välkända golfbanor och Blue Flag-kust - Villa Esmeralda är en unik möjlighet att äga en högklassig fastighet i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca.

 4 sovrum
 400m² Tomtstorlek

 3 badrum
 Simbassäng

 171m² Bygg storlek