

4 sovrum Villa till salu i Santa Eulalia, Jaén

3.200.000€

Denna exceptionella fristående villa, belägen i utkanten av Santa Eulalia del Río på Balearerna, erbjuder en unik möjlighet att förvärva en stor fastighet endast fem minuters promenad från stranden och på bekvämt avstånd från den livliga stadskärnan. Bestående av en huvudbostad och ett separat annex, är denna villa belägen på en rymlig urban tomt om 1 390 m², vilket ger både avskildhet och komfort i ett mycket eftertraktat område.

Huvudbyggnaden är fördelad på två våningar och har 185 m² noggrant utformad boyta, med fyra rymliga sovrum och tre badrum. Annexet, på 32 m², erbjuder ytterligare flexibilitet – idealiskt för gäster, familjemedlemmar eller som potentiellt arbetsutrymme. Fastighetens planlösning garanterar ljusa och luftiga interiörer i alla rum, med stora fönster som ramar in vackra vyer över poolen, gatan och den urbana omgivningen.

Utomhus omges villan av en vacker medelhavsträdgård, omsorgsfullt anlagd med mogna träd och en stor privat pool. Trädgården har även en traditionell täckt grillplats utomhus, perfekt för sammankomster eller för att koppla av i en lugn miljö. Det privata garaget erbjuder ytterligare möjligheter, med möjlighet att omvandla det till ett litet gästhus, vilket ökar fastighetens mångsidighet.

Denna magnifika egendom kombinerar en hög levnadsstandard med en känsla av lugn, vilket gör den till ett idealiskt val för dem som söker ett rymligt familjehem eller en lönsam investering i ett av Ibizas mest eftertraktade områden. Kombinationen av inomhus- och utomhusutrymmen garanterar en bekväm och lyxig livsstil, allt inom gångavstånd till stranden och lokala bekvämligheter.

 4 sovrum
 1.390m² Tomtstorlek

 3 badrum
 Simbassäng

 335m² Bygg storlek