



## 2 sovrum Lägenhet till salu i Guardamar del Segura, Alicante

**219.500€**

Moderna nybyggda lägenheter i Guardamar del Segura nära stranden

Exklusiv utveckling i hjärtat av Guardamar

Upptäck detta helt nya bostadshus med 13 eleganta lägenheter som ligger i centrum av Guardamar del Segura, en av de mest eftertraktade städerna på södra Costa Blanca. Detta projekt är designat med komfort och funktionalitet i åtanke och har lägenheter med 1 och 2 sovrum bara 550 meter från stranden och en kort promenad till affärer, stormarknader, restauranger, kollektivtrafik och andra viktiga tjänster.

Modern design och högkvalitativa ytbehandlingar

Varje lägenhet har ett kök i amerikansk stil med öppen planlösning, ett ljust vardagsrum med matplats, inbyggda garderober och en privat terrass. I byggnaden finns en hiss för 6 personer och alla boende har tillgång till ett gemensamt takterrass med duschar och konstgräs - perfekt för att njuta av solen och havsbrisen.

Specifikationer av hög kvalitet inkluderar:

Aluminiumfönster med värmeskyddande system

Pansarförsedd ytterdörr för extra säkerhet

Aerotermskt varmvattensystem

Upphängda badrumsmöbler med integrerat handfat, spegel och skjutbara duschväggar

Förinstallation för kanaliserad luftkonditionering

Idylliskt läge med utmärkta kommunikationer

 2 sovrum

 2 badrum

 62m<sup>2</sup> Bygg storlek