

## 4 sovrum Villa till salu i La Nucia, Alicante

1.150.000€

Exklusiva nybyggda villor med privata pooler i La Nucía, nära Benidorm

Premium gated community med oöverträffad säkerhet

Vi presenterar en exklusiv samling av endast 10 fristående villor i La Nucía, intill den prestigefyllda urbaniseringen Coblanca i Benidorm och mindre än 4 km från stranden. Detta säkra gated community erbjuder den perfekta blandningen av medelhavsliv, lyx, avskildhet och sinnesro, med 24/7 övervakning och en dedikerad nattvakt.

Varje villa har en egen privat trädgård med inhemska växter, en privat utomhuspool med vattenfall och ett takterrass med panoramautsikt över omgivningarna och Medelhavet. Bostadsområdet erbjuder fullständig trädgårds- och poolunderhåll samt en hjälpsam service för vardagliga reparationer, vilket gör dessa bostäder idealiska för ett stressfritt boende eller som semesterbostad.

Rymlig design och exklusiva detaljer

Dessa villor är byggda i tre plan: bottenvåning, övervåning och en halvkällare med separat ingång och en innergård som ger naturligt ljus och ventilation. Alla hus har 4 eller 5 sovrum och 4 eller 5 badrum, ett stort öppet vardagsrum och matsal, ett fullt utrustat kök med vitvaror från Miele och en täckt terrass med grillplats.

Viktiga egenskaper:

10 solpaneler på taket

 4 sovrum  
 511m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 4 badrum  
 Simbassäng

 283m<sup>2</sup> Bygg storlek