



4 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

1.850.000€

Denna trevåningsradhus i Nueva Andalucias Golfdal blandar mästerligt medelhavscharm med modernt boende. Nyligen renoverat för att möta förväntningarna hos kräsna köpare.

Med en byggd yta på 227 kvadratmeter erbjuder detta rymliga hem fyra privata sovrum och sex badrum. Dess intelligenta planlösning är idealisk för både familjeliv och exklusiv underhållning, med naturligt ljus som fyller de öppna sällskapsytorna. Eleganta ytor som trä och keramik, högt i tak och breda öppningar skapar en luftig känsla och förbinder interiören med omgivningen.

Från huvudplanet finns tillgång till en täckt terrass och en privat trädgård som öppnar sig direkt mot Aloha Golfs frontlinje. På bottenvåningen hittar du ett sovrum med eget badrum och direkt tillgång till en lugn engelsk uteplats. En trappa upp integreras vardagsrummet, matplatsen och ett fullt utrustat Siemens-kök sömlöst, vilket leder ut till en terrass med utsikt över de välskötta fairways. Översta våningen rymmer master-sviten, komplett med en stor privat terrass som erbjuder svepande utsikter, plus ytterligare två sovrum och ett delat badrum.

Beläget i en säker, lugn gated community, njuter invånarna av en gemensam pool och välskötta gemensamma områden. En privat täckt parkeringsplats ingår för bekvämlighet. Detta utmärkta läge erbjuder både avskildhet och tillgänglighet, bara fem minuters bilresa till stranden och Puerto Banús. Området är känt för sin lugna atmosfär, sina exklusiva hem och sin livliga internationella gemenskap.

Området runt omkring står med framstående golfbanor som Aloha Golf Club och Las Brisas, som erbjuder mästerskapsspel och fungerar som sociala knutpunkter. Läget ger också tillgång till tennisklubbar, gym och utombesöksanläggningar. Ett brett utbud av lokala bekvämligheter inkluderar populära restauranger på Aloha Strip och

 4 sovrum

 6 badrum

 273m² Bygg storlek

 Simbassäng