

27 sovrum Villa till salu i Manacor, Mallorca

4.200.000€

Här presenteras en extraordinär egendom belägen i Cales de Mallorca, i kommunen Manacor, Balearerna. Denna fastighet, av typen finca eller herrgård, utmärker sig genom sin stora yta och mångsidighet, vilket gör den idealisk både för privat bostadsbruk och som ungdomsläger eller aktivitetscenter. Belägen nära havet och hamnen erbjuder den utsikt över landskapet, trädgården och delvis havsutsikt, vilket ger en privilegierad och lugn naturmiljö.

För närvarande används fastigheten som ungdomsläger, med licens för denna verksamhet. Den har en byggd yta på 2 027 m², varav 868 m² är inomhus, belägen på en imponerande tomt om 55 480 m². Det finns 27 sovrum, varav 23 är utrustade med våningssängar, vilket är idealiskt för att hysa stora grupper, såsom barn eller ungdomar. Dessutom finns 8 kompletta badrum och 4 toaletter, vilket garanterar komfort och funktionalitet för större grupper. Matsalen har kapacitet för 130 personer och kompletteras av industrikök, perfekta för evenemang eller längre vistelser.

Bland de utvändiga faciliteterna erbjuder fastigheten en privat pool och en stor trädgård samt carport för fordon. För fritid och sport finns tennisbana, fotbollsplan och volleybollplan samt flera anläggningar för föreställningar och ungdomsaktiviteter, vilket gör detta till en idealisk plats för rekreation och sport. Egendomen är utrustad med solpaneler på 50 kW, vilket främjar energieffektivitet och miljöhänsyn.

Det är värt att notera möjligheten att omvandla denna gamla lantgård till en privatbostad med stall, där de rymliga ytorna kan anpassas efter framtida ägares behov. Det strategiska läget, nära kusten och med enkel tillgång till service och nöjesområden, ger ett extra värde till denna unika fastighet i hjärtat av Balearerna.

 27 sovrum
 55.480m² Tomtstorlek

 8 badrum
 Simbassäng

 2.027m² Bygg storlek