



5 sovrum Villa till salu i La Nucia, Alicante

1.155.000€

Exklusiv lyxvilla i La Nucía med turistlicens och maximal avskildhet. Vi presenterar denna spektakulära lyxvilla belägen i ett av de mest exklusiva områdena i La Nucía, känd som Alicante sportstad. En unik fastighet som kombinerar avskildhet, komfort och ett privilegierat läge, idealisk både som permanent bostad och som turistinvestering. Huvudfunktioner: Boende för fler än 10 personer tack vare intelligent planlösning och generösa utrymmen. Giltigt turistlicens, perfekt för exklusiv semesteruthyrning. Fristående lägenhet med 2 sovrum, perfekt för gäster eller extra uthyrningsutrymme. Privat tomt på över 1 500 m², omgiven av natur och oklanderliga trädgårdsområden, som erbjuder total lugn och exklusivitet. Luftkonditionering i hela huset och värmesystem, vilket garanterar maximal komfort året runt. Privat parkering för 5 fordon, med enkel åtkomst och stor bekvämlighet för boende och besökare. Oslagbart läge: Bara några steg från den prestigefyllda Elians British School, perfekt för familjer med skolbarn. Mycket nära Camilo Cano Sports City, epicentrum för professionell och amatöriddrott på Costa Blanca. Bara 10 minuter med bil från stränderna i Benidorm och Altea, vilket garanterar enkel tillgång till havet och kustnära fritid. Denna villa representerar en oöverträffad möjlighet för dem som söker en elegant livsstil eller en lönsam investering med hög turistefterfrågan på Costa Blanca.

 5 sovrum
 1.490m² Tomtstorlek

 4 badrum
 Simbassäng

 510m² Bygg storlek