



Landa till salu i Orihuela Costa, Alicante

430.000€

Kommerciell möjlighet på hörntomt i Orihuela Costa Belägen i det eftertraktade Costa Blanca-området, specifikt i Orihuela Costa, erbjuder denna hörntomt en unik möjlighet att bygga din egen verksamhet i ett bostadsområde med fri utsikt. Tekniska Specifikationer: Kommunala Bestämmelser: Tomten omfattas av den Allmänna Stadsutvecklingsplanen (PGOU) från 1990, med senare ändringar som klassificerar den som stadsområde. Dessutom har den fått godkännande enligt Orihuela Byggförordning, vilket säkerställer lagligheten och genomförbarheten för dina projekt. Utvecklingsmöjligheter: Tomten ingår i "Las Chismosas" Interior Reform Plan, med en juridisk ram som stöder dess stadsutveckling. Trots tidigare rättsliga processer bekräftar senaste juridiska rapporter genomförbarheten att erhålla nödvändiga tillstånd och deklARATIONER för att starta ditt projekt. Framhävda Fördelar: Strategisk Placering: I ett område med hög efterfrågan på turism och bostäder kommer din verksamhet att vara på en privilegierad plats för att locka lokala och internationella kunder. Hörntomt och Fri Utsikt: Hörntomten ger synlighet och tillgänglighet, medan den fria utsikten lägger till estetiskt värde och lockelse för kunder. Infrastruktur och Tjänster: Området har etablerad stadsinfrastruktur och tjänster, vilket underlättar anslutning och drift av din verksamhet. Kommerciellt Potentiell: Kommersiella Lokaler och Kontor: Perfekt för etablering av affärslokaler, kontor eller tjänster som betjänar det lokala och turistgemenskapen. Turismtjänster: Möjlighet att utveckla verksamheter inriktade på turism, såsom restauranger, souvenirbutiker, resebyråer m.m. Denna tomt representerar en unik möjlighet att förverkliga din affärsvision på en privilegierad plats på Costa Blanca. Kontakta oss för mer information och dra nytta av denna investeringsmöjlighet! Hoppas detta är vad du letade efter! Om du behöver mer hjälp eller ytterligare översättningar, säg till så hjälper jag dig gärna!

 0 sovrum

 0 badrum

 1.206m² Tomtstorlek