



4 sovrum Villa till salu i Estepona, Málaga

4.500.000€

****Lyxig Strandvilla i Velaya Gardens – New Golden Mile****

Upplev det ultimata moderna kustlivet med denna fantastiska strandvilla i Velaya Gardens, en av de mest prestigefyllda bostadsområdena på New Golden Mile. Bara några minuter från Esteponas stadskärna via den natursköna nya strandpromenaden erbjuder denna exklusiva bostad en perfekt kombination av elegans, komfort och hisnande havsutsikt.

Belägen på en tomt om 884 m² har villan en byggyta på 371 m² samt 146 m² terrasser, vilket skapar en exceptionell inomhus- och utomhuslivsstil. Det rymliga, öppna vardagsrummet flyter sömlöst ihop med ett toppmodernt Bulthaup-kök, fullt utrustat med förstklassiga Gaggenau-apparater.

Mastersviten har ett eget badrum och en walk-in-garderob, medan ett av gästrummen också har ett privat badrum. Två ytterligare gästrum delar på ett stilfullt badrum. Tack vare det sydvästliga läget får villan rikligt med naturligt ljus och en fantastisk utsikt över havet.

Utomhus hittar du en vacker privat trädgård med pool samt både täckta och öppna terrasser, perfekta för avkoppling eller sociala tillställningar. Exklusiva bekvämligheter inkluderar hiss till alla våningsplan, golvvärme, luftkonditionering med ett energieffektivt aerotermiskt system samt ett garage med plats för tre bilar och separat förråd.

Villan säljs fullt möblerad och erbjuder en inflyttningsklar lösning på ett oslagbart strandläge. Missa inte denna unika möjlighet – boka din privata visning redan idag!

 4 sovrum
 884m² Tomtstorlek

 3 badrum
 Simbassäng

 371m² Bygg storlek