



## 3 sovrum Villa till salu i San Pedro del Pinatar, Murcia

439.000€

Moderna nybyggda villor till salu i San Pedro del Pinatar - nära stranden och centrum

Exklusivt bostadsprojekt i Costa Cálida

Detta nya boutique-projekt består av endast fyra moderna fristående villor, idealiskt belägna i ett lugnt bostadsområde nära centrum av San Pedro del Pinatar, Murcia. Bara 1,4 km från stränderna i Lo Pagán erbjuder dessa bostäder en perfekt kombination av komfort, avskildhet och närhet till viktiga tjänster och attraktioner vid kusten.

San Pedro del Pinatar är en av de mest eftertraktade destinationerna på Costa Cálida, känd för sina naturliga saltlaguner, terapeutiska lerbäder och ett brett utbud av fritids-, mat- och wellnessalternativ. Med både Medelhavet och Mar Menor inom räckhåll är detta läge idealiskt för att njuta av sol året om och en avslappnad livsstil.

Modern design och smart planlösning

Varje villa har:

3 sovrum och 3 badrum, varav två en-suite

Öppen planlösning med kök och vardagsrum, med direkt tillgång till en rymlig terrass

Sovrum och badrum på bottenvåningen, perfekt för gäster eller flergenerationsboende

Privat pool med LED-belysning och utomhusdusch med solenergi

Stor takterrass för solbad, umgänge eller avkoppling

Tomt med privat parkeringsplats

 3 sovrum

 172m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 3 badrum

 Simbassäng

 151m<sup>2</sup> Bygg storlek