

4 sovrum Landa till salu i Santa Eulalia, Jaén

1.590.000€

En exklusiv tomt presenteras i San Carlos, Santa Eulalia del Río, på Balearerna. Denna fastighet utmärker sig genom sitt privilegierade läge, endast 300 meter från stranden Cala Nova, och har ett grundläggande bygglov för uppförande av en villa på 250 m² fördelade på två våningar, inklusive privat pool. Tomten, med en yta på 27 500 m², erbjuder en naturlig och lugn miljö, idealisk för dem som söker avskildhet och närhet till havet.

Det godkända projektet omfattar en bostad med fyra sovrum och fyra badrum, med en total byggyta på 278,6 m² och en inre yta på 249,7 m². Villans planlösning är utformad för att maximera komfort och funktionalitet, vilket möjliggör njutning av rymliga inomhus- och utomhusytor. Fastigheten har dessutom en privat trädgård och ett privat garage, vilket tillför värde och bekvämlighet till det framtida boendet.

Bland de mest framträdande egenskaperna hos tomten finns utsikt över landskapet och delvis havsutsikt, vilket ger en särskild attraktionskraft till omgivningen. Närheten till stranden och havet gör denna fastighet till ett idealiskt val både som permanentbostad och som fritidsbostad eller investering. Kombinationen av natur, avskildhet och snabb tillgång till kusten gör denna tomt till en unik möjlighet i området San Carlos.

Sammanfattningsvis är detta en exklusiv tomt med grundläggande bygglov för en modern villa, på ett oslagbart läge i Santa Eulalia del Río. Dess stora yta, tillsammans med utsikten och närheten till havet, gör den till ett exceptionellt förslag för dem som vill bygga ett skräddarsytt hem i ett av de mest eftertraktade områdena på Ibiza.

 4 sovrum
 27.500m² Tomtstorlek

 4 badrum
 Simbassäng

 278m² Bygg storlek