

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Sotogrande, Cádiz

1.200.000€






Detta är en gemenskap som ingen annan. Fred, lugn och de finaste faciliteterna precis utanför dörren. Sotogrande är ett unikt område att bo i, med flera faciliteter för dem som älskar utomhus. Sotogrande är känt för polon och dess vackra hamn och har mycket att erbjuda inklusive restauranger, golfbanor, butiker och ligger bara 20 minuter från Gibraltar.


Det nya samhället har utformats för att ge en miljövänlig oas, som inkluderar ett huvudbadområde, en barnpool med sandbotten, en lap pool, flera grillplatser och picknickområden samt krocketfält och joggingspår. High end-samhället är verkligen integrerat i den naturliga miljön. Familjevänliga faciliteter, en känsla av gemenskap och samtida, praktiska egenskaper, plus en internationell skola precis utanför dörren, gör denna plats som ingen annan.

Denna speciella lägenhet ligger på första våningen, med en rymlig interiör på över 123 kvm hittar du en öppen planlösning. Detta inkluderar ett kök med öppen planlösning och en vardagsrumsdel för att skapa ett inkluderande boende. I hela lägenheten kommer du att hitta mycket ljus på grund av modern konstruktion, material och fönster från golv till tak. Denna rymliga yta tar ut till din terrassyta på över 118sqm, någonstans där du kan koppla av och utnyttja det varma spanska solskenet. De 3 sovrummen har alla egna badrum som har utformats och kommer att avslutas med avancerade material. Det stora sovrummet har en promenad i omklädningsområdet och de andra två sovrummen har båda inbyggda garderober och tillgång till sin egen privata terrass.

Denna fastighet har mycket att erbjuda i rymden, i design men också på plats. Det exklusiva området Sotogrande ligger bara en kort bit från Estepona, Marbella och Malaga. Detta är en idealisk plats att lägga ner väskorna och njuta av de lyxiga omgivningarna samt utforska resten av det andalusiska området.

 3 sovrum  
 Simbassäng

 3 badrum

 194m<sup>2</sup> Bygg storlek