

58 sovrum Villa till salu i Roquetas de Mar, Almería

3.000.000€

Exklusiv möjlighet att förvärva ett prestigefyllt bostadshotellkomplex med exceptionell utvecklingspotential. Denna mångsidiga fastighet erbjuder ett brett utbud av kompatibla användningsområden, från seniorboenden till hotell, lägenhetshotell eller samhällsanläggningar. Dessutom möjliggör den olika tillämpningar inom tjänstesektorn, inklusive kommersiella utrymmen, kontorsbyggnader, nöjeslokaler, parkeringsanläggningar och privata institutioner. Beläget i Roquetas de Mar, en av de mest eftertraktade turistdestinationerna på Almeriakusten, har denna fastighet ett privilegierat läge omgivet av fantastiska stränder, en välkänd golfklubb, natursköna landskap och ett mångsidigt utbud av fritids- och servicealternativ. Den har en välutvecklad urban infrastruktur med snabb tillgång, asfalterade gator, gatubelysning, avloppsnät, telekommunikation och energiförsörjning.

Med all juridisk dokumentation i ordning och en optimal urban ram för storskalig utveckling, erbjuder denna fastighet en unik möjlighet för investerare och utvecklare som söker lönsamhet och exklusivitet i en strategisk plats med högt värde.

 58 sovrum
 3.872m² Tomtstorlek

 60 badrum

 2.922m² Bygg storlek