

## 4 sovrum Villa till salu i Estepona, Málaga

2.450.000€

Med stolthet presenterar vi en enastående villa som för närvarande är under konstruktion och lovar en hisnande utsikt över havet, golfbanorna och bergen. Bygget förväntas vara klart i september 2024, vilket gör denna villa till ett drömhjem i det prestigefyllda området Valle Romano.

Denna spektakulära villa sträcker sig över tre våningar och har fyra rymliga sovrum, fyra lyxiga badrum och en extra gästtoalett. På bottenvåningen finns delvis havsutsikt, medan första våningen och solterrassen erbjuder en spektakulär panoramautsikt över havet, bergen och golfbanorna. Den rymliga källaren inkluderar en garage med gott om plats för flera bilar, vilket garanterar bekvämlighet och säkerhet.

Valle Romano ligger i Estepona, en av världens främsta turistdestinationer på Costa del Sol i södra Spanien. Estepona har ett exceptionellt klimat med genomsnittstemperaturer på 21°C på våren, 25°C på sommaren, 16°C på hösten och 14°C på vintern. Detta milda väder är perfekt för att spela golf året runt, vilket gör regionen till hem för det bredaste utbudet av golfbanor i Europa.

Dessutom erbjuder Valle Romano's strategiska läge närhet till stora stadscentra som Marbella, Malaga, Ronda, Sotogrande, Algeciras, Gibraltar och Sevilla. Detta gör att invånarna kan njuta av både lugnet i den idylliska miljön kring villan och den livliga atmosfären i de närliggande städerna.

Miss inte chansen att äga en bit av paradiset i Valle Romano. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av detta spektakulära villaprojekt!

 4 sovrum  
 1.031m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 4 badrum  
 Simbassäng

 424m<sup>2</sup> Bygg storlek