

5 sovrum Villa till salu i Benahavis, Málaga

5.850.000€



Villa Aqua är en nybyggd, modern villa belägen i det exklusiva området La Alquería i Benahavis. Med frontläge mot golfbanan och öst-sydlig orientering erbjuder villan panoramautsikt över Medelhavet, kusten och det ikoniska La Concha-berget.

Fastigheten ligger på en tomt om 1 195 m² och har en byggd yta på 407 m² samt cirka 90 m² i täckta och öppna terrasser. Villan har fem sovrum, alla med egna badrum, och är designad för att kombinera modern elegans med hög komfort.

Entréplanet består av en rymlig hall som leder till ett generöst vardagsrum med högt i tak och öppen spis. Intill ligger en separat matsal – även den med öppen spis – samt ett öppet kök med exklusiva Blum-skåp och vitvaror från Miele och Bora. På denna våning finns även en gästtoalett, tvättstuga och två gästrum. Från vardagsrummet når man direkt ut till terrasserna, den välsköta trädgården och den privata poolen på 56 m².

På övre plan ligger master-sviten med omklädningsrum och ett angränsande rum som kan användas som kontor, gym eller extra sovrum. Här finns också två ytterligare gästrum med egna badrum. Alla rum på detta plan har direkt tillgång till terrasser med fri utsikt. Det finns även ett privat garage med plats för en bil.

En av terrasserna leder upp till takterrassen där solpaneler är installerade. Bland övriga bekvämligheter finns Airzone-klimatsystem med individuell temperaturstyrning i varje rum, golvvärme i hela huset, ett komplett hemautomationssystem samt exklusiva möbler som ingår i köpet.

Villa Aqua ligger perfekt till med närhet till stranden, lokala bekvämligheter och några av Costa del Sol's bästa

 5 sovrum

 1.195m² Tomtstorlek

 6 badrum

 Simbassäng

 407m² Bygg storlek