

5 sovrum Lantställe till salu i La Peral (Illas), Asturias

94.998€



Byhus i La Peral

Byhus att restaurera och en tomt med byggnadsmark i La Peral. Denna fastighet har redan genomgått en del renoveringsarbeten för några år sedan. Ett nytt tak gjordes och el och VVS byttes ut. En del arbete utfördes också på första våningen, med att installera nya plana golvbrädor och ett nytt badrum, men inget av dessa jobb blev klara. Det här är alltså en delrenovering, mestadels invändigt arbete, men det skulle också behövas nya fönster. Men för priset är detta ett fynd eftersom det också inkluderar 1500 kvm byggmark bakom fastigheten som har tillgång till bil och fantastisk utsikt.

På bottenvåningen öppnas dörren till en mycket rymlig lounge med köket till vänster, det finns en cocina de leña och några gamla köksenheter. Bakom köket finns ett förråd som även skulle kunna göras om till ett andra badrum. Den vackra gamla trappan tar dig upp till första våningen, det finns fem sovrum och ett vardagsrum samt en härlig täckt balkong. Trappan fortsätter upp till loftet som har en hyfsad höjd och är lätt att gå runt i. Det nya taket hade takfönster installerade så det här loftet är ganska ljust med naturligt solljus som kommer in.

Fastigheten är ansluten till alla elnät inklusive sanitet och den har tillgång till fiberoptisk internetuppkoppling. Det finns bidrag tillgängliga för fastigheter som ska användas för landsbygdsturism så om detta är ett projekt för dig är det värt att överväga att hyra ut några rum och ansöka om bidragen eftersom de kan täcka upp till 35 % av inköps- och renoveringskostnaderna. En enorm besparing.

Byn har stormarknader, vårdcentral, skolor, ett garage för bilreparationer, café, bar och ett dagcenter för äldre. Bra förbindelser via lokala bussar till Avilés och Grado, bara 30 minuters resa till båda destinationerna.

 5 sovrum

 1 badrum

 270m² Bygg storlek

 1.500m² Tomtstorlek