

2 sovrum Lantställe till salu i Alvare (Grado), Asturias

80.000€



Lantlig fastighet i Asturien

Lantlig fastighet till salu nära Grado, inklusive ett hus, ladugård, horreo och ett skifte av mark, varav en del är byggbara. Denna fastighet, byggd runt år 1900, kräver en totalrenovering men det är inte en ruin. Fastighetens tak och väggar är i gott skick, men det har inte botten i den på cirka 50 år. Det finns ett grundläggande kök men inget badrum och vattnet skulle behöva kopplas om liksom elen. Beläget i utkanten av en lugn aldea i Grado kommun, är denna fastighet perfekt för någon som älskar livet på landsbygden men nära en livlig stad och alla dess faciliteter och tjänster,

House och Horreo

Huset har tjocka stenväggarna och ett bra tak som renoverades för några år sedan. Boendet är allt på en våning och ytterdörren öppnar direkt in i köket som har en bra storlek och fortfarande har den ursprungliga stenvasken och en traditionell vedspis för uppvärmning av hela huset. Bakom köket finns ett rum som inrymmer den gamla brödugnen och där ägarna brukade röka sitt kött, därav de svärtade väggarna och taket. Men detta utrymme skulle vara den idealiska platsen att ha ett badrum. Det finns flera andra rum som användes som vardagsrum och tre sovrum. Hela fastigheten kräver renovering inklusive dörrar, fönster, väggar och golv.

Mitt emot huset finns en traditionell spannmålsbutik, eller horreo. Det var inte möjligt att se insidan av horreon, men från utsidan är det tydligt att taket skulle behöva fixas, men detta utrymme, när det en gång restaurerats, skulle göra ett härligt gästrum eller extra vardagsrum för ägarna att njuta av. Det finns ett tegelbyggt förråd under horreo som också kan användas på något sätt för att lägga till mer användbara rum till den övergripande fastigheten.

Ladugård och mark

Ladugården är ett två våningar tillkom 1900 och är en bra solid struktur som är utrustad. Första våningen används för

 2 sovrum

 0 badrum

 100m² Bygg storlek

 5.000m² Tomtstorlek