

2 sovrum Lantställe till salu i Omedas, Asturias

28.000€



Ruin till salu i Asturien

Denna ruinfastighet till salu inkluderar arkitektplaner för att skapa en fastighet med två sängar och två badrum på två våningar. I försäljningen ingår också en horreo, som är en traditionell asturisk spannmålsbutik och ett markskifte.

Logi

Planerna för huset tar hänsyn till att fastigheten är byggd i sluttning. Därför är bottenvåningens yta mindre än första våningen och mäter ca 32 kvm. På bottenvåningen finns plats för ett enkelrum, antingen ett extra sovrum eller vardagsrum kanske och ett litet duschrum. På första våningen skulle fastigheten byggas ut på marken bakom den nuvarande ruinen och skulle mäta cirka 77 kvm. Den första våningen innehåller en veranda, två sovrum med inbyggda garderober, ett fullstort badrum och ett kök med öppen planlösning och matsal / vardagsrum. Totalt skulle boytan för den nya ombyggda fastigheten vara ca 109 kvm.

Horreo och Land

Den traditionella spannmålsbutiken ingår också i försäljningen och skulle i sig kunna reformeras för att skapa en användbar boyta, kanske ett gästrum eller ett avslappningsrum. Horreo är cirka 30 kvm. Det finns gott om utrymme under den här strukturen för att parkera en bil, eller så kan den stängas för att lägga till ytterligare ett rum under trähorreo. Marken som visas på det sista fotot sträcker sig från horreo längs vägkanten och förbi ruinen, och går sedan upp och bakom ruinen med ett 1 200 kvm stort område med sluttning som är användbar mark som har fantastisk utsikt.

Fastigheten ligger cirka 15 minuters bilresa från Pravia i en riktning eller Cudillero i den andra. De populära stränderna i Cudillero ligger cirka 10 km bort och lättillgängliga i en vanlig bil, ingen 4x4 krävs eftersom vägarna är asfalterade.

Detta är ett lantligt läge och skulle passa alla som letar efter ett stort och vackert område för att bygga en fantastisk fastighet och fantastisk utsikt.

 2 sovrum

 1 badrum

 109m² Bygg storlek

 1.200m² Tomtstorlek