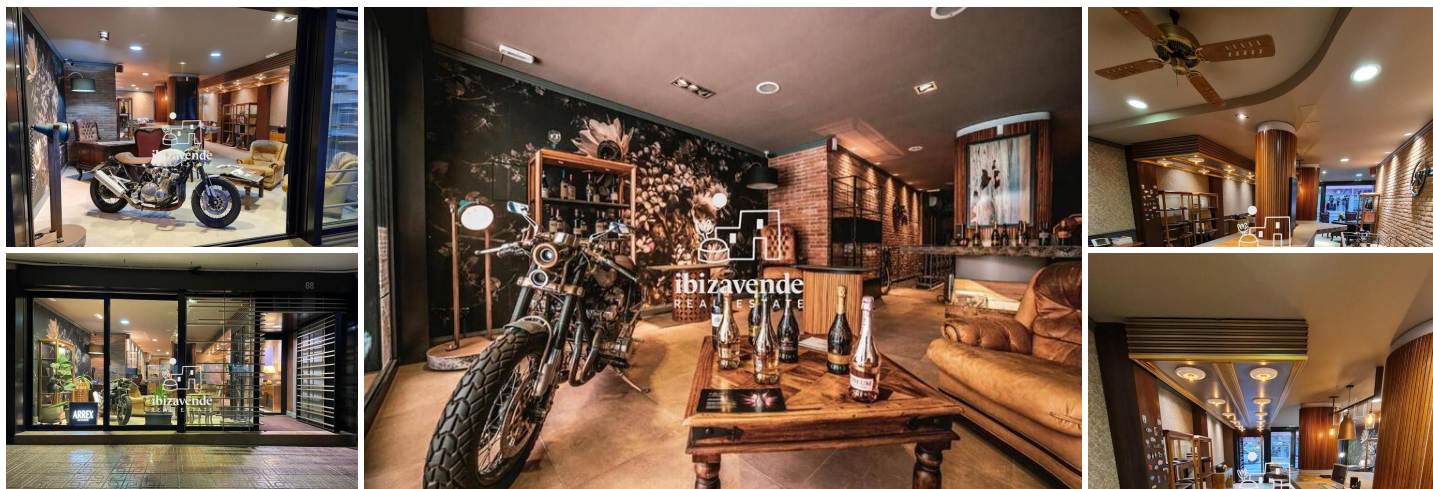


Kommersiella fastigheter till salu i Eivissa, Ibiza

540.000€



Utmärkt möjlighet! Kommersiella lokaler till salu på Ibiza, i ett mycket bra läge, totalrenoverade, redo att flytta in. Det finns möjlighet att hyra med möjlighet att köpa, två år och 10% av fastighetens värde som handpenning eller också möjlighet till hyreskontrakt. Kontakta oss för detaljerade villkor. Anläggningen säljs renoveras och ligger i Calle Aragón, en av de mest populära shoppinggatorna på Ibiza för invånare och turister tack vare dess närhet till Avenida de España och Playa de Figueretes. Fastigheten har 242m² och ALLA utrymmen har renoverats 2020. Det finns många möjligheter att konvertera lokalerna efter eget tycke tack vare dess många förutsättningar och bibehålla sin exklusiva lyxdesign. Det inkluderar ett säkerhetssystem med larm och videoövervakning, luftrenare, trefaslinje för energibesparing med en allmän växel och två underpaneler, tre luftkonditioneringsapparater i var och en av zonerna. Bottenvåningen har 88 m², ett skjutbart designfönster på gatunivå på 6m² med glas, automatiskt skyddsgaller och möjlighet till en täckt terrass på 20m², kontor, cafeteria, toalett, installerat stöd för lastning och lossning. Den har också en källare på 154m² fördelad i mötesrum och videokonferensrum och vinkällare. Lokalerna har en administrativ, hälso- och grossistlicens. Det har också ett badrum med dusch och ett viloplatz för anställda som inkluderar ett serviceområde som en cafeteria och en liten verkstad. Denna anläggning tack vare sina licenser och struktur erbjuder oändliga möjligheter och är idealisk för olika typer av företag som: frisör, frisörsalong, skönhetsklinik, notarie, notarietudio, advokat, tandläkare, tatuerare, boutique, bar, provsmakning och försäljning av produkter, evenemang ... Den tidigare verksamheten som bedrevs i dessa lokaler var: utställningsbutik, konstgalleri och hamburgerbar (inget rökuttag). Missa inte denna utmärkta investeringsmöjlighet att starta ditt företag på Ibiza, kontakta oss nu för att ordna ett besök! Vi har många fler hus, lägenheter, villor, fincas, kommersiella lokaler och mark för uthyrning och försäljning på ön. Tack för att du överväger oss som din fastighetsbyrå på Ibiza.

 0 sovrum

 1 badrum

 242m² Bygg storlek

Fastighet som marknadsförs av Ibizavende

www.spainpropertyportal.com/sv/