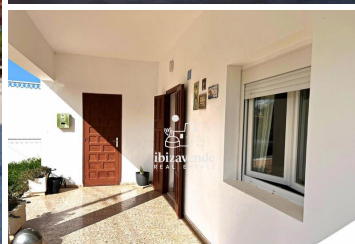


3 sovrum Villa till salu i Sant Francesc de Formentera, Ibiza

850.000€



Fristående hus till salu i El Pilar de la Mola, Formentera, på 163 m² byggt på en urban tomt på 777 m². Fastigheten har tre rymliga dubbelrum med inbyggda garderober, två kompletta badrum (ett badrum), vardagsrum med matsal och utrustat kök med nya apparater. Fastigheten är klassificerad som Eu-EPL (enfamiljshus) enligt Formenteras byggregler, vilket tillåter en byggbar yta på 0,60 m²/m², vilket gör det möjligt att bygga ut huset upp till 465 m². Dessutom har huset tre förråd, två garage och två cisterner, vilket ger gott om förvaringsutrymme. Det finns också kommunalt vatten, avloppsreningsverk och en stor parkeringsplats. Alla viktiga tjänster ligger inom gångavstånd, till exempel stormarknader och banker, vilket garanterar daglig bekvämlighet. Det är ett utmärkt tillfälle för investerare, eftersom det ligger i ett stadsområde, vilket gör det möjligt att utvidga fastigheten, vilket avsevärt ökar dess värde och affärspotential. All dokumentation är i ordning, redo för försäljning. Vi har många fler hus, lägenheter, villor, fincas, kommersiella lokaler och mark för uthyrning och försäljning på ön. Tack för att du överväger oss som din fastighetsbyrå på Ibiza.

 3 sovrum
 777m² Tomtstorlek

 2 badrum

 163m² Bygg storlek